

НАИМЕНОВАНИЕ ФИРМЫ, ВЫПОЛНИВШЕЙ РАБОТУ ПО ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА:



Центр
развития
инвестиций

Адрес: 690001, Российская Федерация, г. Владивосток,
ул. Светланская, д. 88, оф. 22,
тел./факс (423)-222-98-51, (423)-222-01-27;
факс (423) 222-01-29,
e-mail: idcentre@yandex.ru сайт: <http://idc.vl.ru>

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Центр развития инвестиций»
Макеева М.Ю.
06.10.2018 г.

ОТЧЕТ № 18-04.1812

об оценке рыночной стоимости 1 (Одной)
обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ДМП-РМ»
ИНН 2540199962

Том I

Дата оценки: 30.09.2018 г.

Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью «РРПК-Д»
(690001, г. Владивосток, ул. Пушкинская, 87)

г. Владивосток
2018 г.

1 Основные факты и выводы (ФСО 3 п. 8е)

Объект оценки	1 (одна) обыкновенная бездокументарная именная акция Акционерного общества «ДМП-РМ» (ОГРН 1142540002076, ИНН/КПП 2540199962/253601001) в составе пакета акций в количестве 62 841 288 шт.
Дата оценки	30.09.2018 г.
Собственник объекта оценки:	<p>Правом собственности в отношении объекта оценки обладают акционеры Общества. Перечень акционеров, владеющих 1 % и более в уставном капитале эмитента:</p> <p>1). Общество с ограниченной ответственностью «РРПК-Д» (ОГРН 1162536098702, 690001, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 87) Количество обыкновенных акций, принадлежащих акционеру: 54 670 432 шт. Доля участия в уставном капитале эмитента: 86,99 %;</p> <p>2). Общество с ограниченной ответственностью «Дальвосток Инвестментс» (ОГРН 1177746157390, г. Москва, Федеративный пр-т, д. 5, корп. 1, помещение 1, комната 5) Количество обыкновенных акций, принадлежащих акционеру: 2 291 869 шт. Доля участия в уставном капитале эмитента: 3,65 %;</p> <p>3). Общество с ограниченной ответственностью «Рыболовецкие суда ТО» (ОГРН 1177746157401, г. Москва, Рубцовская Набережная, д. 3, строение 3, помещение 1, комната 25) Количество обыкновенных акций, принадлежащих акционеру: 2 879 527 шт. Доля участия в уставном капитале эмитента: 4,58 %;</p> <p>4). Миноритарные акционеры Количество обыкновенных акций, принадлежащих акционеру: 2 999 460 шт. Доля участия в уставном капитале эмитента: 4,78 %</p>
Цели оценки	Определение рыночной стоимости объекта оценки
Балансовая стоимость объекта оценки	Заказчиком оценки сведения не предоставлены
Официальный курс ЦБ РФ на дату оценки (установлен с 29.09.2018 г.): 65,5906 руб./долл. США	
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке, не включая НДС:	
Затратный подход	Обоснованно не применялся
Сравнительный подход	Обоснованно не применялся
Доходный подход	382 090 тыс. руб. (100% доля собственного капитала)
Итоговая величина стоимости объекта оценки по состоянию на 30.09.2018 г. составляет:	
Рыночная стоимость 1 (одной) обыкновенной бездокументарной именной акции АО «ДМП-РМ» по состоянию на дату оценки – 30.09.2018 г. составляет: 6,08 руб. (шесть рублей, 08 копеек)	

Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости:

1. Результаты оценки могут быть использованы только в соответствии с предполагаемым использованием.

2. Результаты оценки действительны в течение 6 месяцев (ст.12 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»).

3. Отчёт содержит профессиональное мнение Оценщиков относительно стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что оцениваемый объект перейдёт из рук в руки по цене, равной указанной в Отчёте стоимости.

Основание для проведения оценки Объекта оценки:	Договор на оказание услуг по оценке №04.1812 от 13 сентября 2018 г.
Порядковый номер Отчета*:	18-04.1812

Примечание * -нумерация отчетов в компании имеет следующую схему:

[год заключения договора на оценку] . [группа, к которой относится объект оценки] . [сквозной порядковый номер отчета]

Год заключения договора на оценку – 2018 [18];

Группа - Оценка стоимости ценных бумаг, бизнеса предприятия [04];

Сквозной порядковый номер – [1812].

Ответственный исполнитель
Эксперт - оценщик,
Лаврентьев О.В.

